

SOLUȚII DE FINANȚARE

În cel mai scurt timp posibil

IMPACT FINANCE & DEVELOPMENTS

lucrează pentru clienți cu instrumentele pe care băncile le pun la dispoziție în domeniul finanțării. Astfel, analizăm și alegem întotdeauna soluțiile potrivite și personalizate nevoilor, în colaborare cu banca ce îndeplinește condițiile tale.

Băncile au soluții standardizate, în general, dar cu noi găsești întotdeauna costuri mai mici în baza parteneriatelor create cu cele mai importante instituții ale pieței financiar-bancare din România, printre care pot fi enumerate: BCR, Banca Transilvania, Unicredit, BRD, Alpha Bank, First Bank.

Ne dorim să construim o relație de încredere și de durată împreună cu clienții noștri, pentru ca ei să poată apela la serviciile noastre oricând au nevoie.

Asistăm clienții în fiecare pas al procedurilor de creditare, fără nici un cost în plus față de comisioanele bancare aferente. Mai mult, prin parteneriatul nostru, anumite comisioane solicitate de bănci sunt excluse.

Principalele produse bancare oferite pentru finanțarea achiziției imobiliare, sunt:

- **Creditul Ipotecar** – ce poate finanța orice tip de imobil, la orice valoare. Este necesar doar un avans începând cu 15% din prețul achiziției.

Majoritatea partenerilor noștri bancari acceptă cu ușurință și chiar prezintă deschidere pentru finanțări către achiziții valoroase, menținând valoarea avansului minim.

- **Creditul Noua Casă** – ce presupune existența unui avans începând cu 5%, în funcție de valoarea achiziției, urcând până la 15%.

În acest caz, valoarea maximă a creditului nu poate depăși echivalentul în RON a 119.000 EUR

Creditul pentru nevoi personale – ce poate fi accesat pentru plata avansului sau pentru alte necesități precum: achiziții mobilier, electrocasnice, etc.

SERVICII DE DESIGN INTERIOR

Departamentul nostru de Design Interior oferă un serviciu profesional personalizat de consultanță în design interior, gratuit pentru clienți, propunându-si să răspundă nevoilor

SERVICII COMPLETE PENTRU LOCUINȚĂ

fiecărui client și să creeze un proiect de amenajare interioară adaptat până la cele mai mici detalii.

Pasiunea noastră pentru locuințe începe încă din faza de proiectare, când alegem materialele, continuă cu fundația și construcția imobilului și se încheie cu proiectul de design interior. Credem că a construi și a amenaja o locuință este o adevărată artă. O locuință îți poate oferi confort, inspirație, liniște și îți poate aduce echilibrul și energia pozitivă de care ai nevoie.

Inovație, modernitate și confort, sunt caracteristicile proiectelor noastre de design interior dezvoltate în colaborare cu furnizori de top. Știm cât de dificile și consumatoare de timp pot fi amenajările interioare, iar un specialist în design interior va ști cum să facă magie și să transforme orice spațiu într-unul perfect funcțional și excelent vizual.

Colaborarea cu furnizorii de top asigură o aliniere permanentă la tendințele globale în designul interior, iar atenția pentru detalii și nevoile clientului se manifestă în cadrul fiecărui proiect.

SERVICII DE ADMINISTRARE

Prin firma Actual Invest House, subsidiara Impact Developer & Contractor, realizăm diverse servicii post-achiziție, precum servicii de administrare și întreținere, pentru a facilita organizarea în cartier. Astfel, efectuăm activități de management care pot viza: paza în ansamblu, întreținerea spațiilor verzi, curățenia și mentenanța oferită apartamentelor, pe perioada garanției. Împreună cu asociațiile de proprietari veghem la administrarea optimă a unui ansamblu rezidențial modern, cu un standard european de locuire.